



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RACOVÎTENI

HOTĂRÂREA nr.30

Din 27.06.2019

privind aprobarea scoaterii la licitație, în vederea concesionării, a unui spațiu, aparținând domeniului privat al comunei Racovițeni, situat în comuna Racovițeni, județul Buzău, în punctul "FOST SEDIU C.A.P"

Consiliul local al comunei Racovițeni, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară în data de 27.06.2019;

Având în vedere :

- expunerea de motive a Primarului comunei, înregistrată la nr.1661/20.06.2019;
- raportul contabilului comunei, înregistrat sub nr 1662/20.06.2019 ;
- raportul de avizare a comisiilor de specialitate ale Consiliului local înregistrat la nr.1663/20.06.2019 ;
- prevederile Legii nr. 213 / 1998 privind bunurile proprietate publică ;
- prevederile O.U.G nr. 54 / 2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cât și ale H.G nr. 168 / 2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.U.G nr. 54 / 2006 ;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2), lit. c), ale art 45 alin. (3) și ale art. 123, alin. (1) și (2) din Legea nr. 215 / 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă scoaterea la licitație, în vederea concesionării, a unui spațiu, aparținând domeniului privat al comunei Racovițeni, județul Buzău, situat în punctul "FOST SEDIU C.A.P.", cu destinația locuință , prin licitație publică deschisă cu strigare .

(2) Durata concesiunii este de 10 ani, începând cu data semnării contractului de concesiune, cu posibilitatea prelungirii în condițiile legii.

Art. 2 Se aprobă Studiul de oportunitate, Caietul de sarcini și Documentația de atribuire, potrivit Anexelor 1, 2 și 3 la prezenta hotărâre.

Art. 3 (1) Nivelul valoric minim al redevenței, care reprezintă și prețul de pornire al licitației, este de 100 lei / lună, cu posibilitatea modificării valorii în funcție de inflație .

(2) Garanția pentru primul an de exploatare se stabilește în sumă egală cu redevența pentru 6 luni .

(3) Taxa de participare la licitație este de 100 lei .

(4) Taxa caiet de sarcini de 30 lei .

Art. 4 Comisia de evaluare a ofertelor va avea următoarea component :

- Robe Costel -Vasile - viceprimarul comunei Racovițeni – președinte;
- Micu Ramona – serviciul financiar contabil – membru ;
- Răileanu Daniela – inspector – membru ;
- Dinu Marcela – referent – membru;
- Fășie Stan – inspector – secretar

Art. 5 Se desemnează Comisia de contestații :

- Robe Șorin Liviu – consilierul primarului ;
- Fășie Iuliana – inspector ;
- Ștefan Mirela - referent .

Art. 6 Se aprobă Contractul cadru de concesiune, conform Anexei nr. 4, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 7 Împuternicește primarul comunei Racovițeni pentru semnarea contractului de concesiune și luarea măsurilor necesare pentru aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri .

Art. 8 Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre instituțiilor și persoanelor interesate.

Presedinte de sedinta:

MARIN SORIN



Contrasemnează,
Inspector cu atributii delegate de secretar,
Răileanu Daniela- Viorica

Hotărârea a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Racovițeni, în ședința din data de 27.06.2019, cu respectarea prevederilor art. 45, alin. 1, din Legea nr. 215 / 2001, a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 9 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva, din numărul total de 9 consilieri în funcție și 9 consilieri prezenți la ședință