



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BUZĂU**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RACOVIȚENI**

**HOTĂRÂREA nr. 28**  
**din 06.05.2019**

**privind aprobarea scoaterii la licitație, în vederea concesionării, a unui spațiu în suprafață de 20 mp, aparținând domeniului public al comunei Racovițeni, situat în incinta imobilului "Primăriei"**

**Consiliul local al comunei Racovițeni, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară în data de 06.05.2019;**

Având în vedere :

- expunerea de motive a Primarului comunei, înregistrată la nr. 1187 / 03.05. 2019 ;
- raportul viceprimarului comunei, înregistrat sub nr.1188 \ 03.05. 2019 ;
- raportul de avizare a comisiilor de specialitate ale Consiliului local înregistrat la nr. 1189 / 03.05.2019 ;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Racovițeni nr. 15 din 25.08.1999 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Racovițeni nr. 14 din 24.11.2000 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Racovițeni, nr. crt. 57, codul de clasificare 1.6.4. ;
- prevederile Legii nr. 213 / 1998 privind bunurile proprietate publică ;
- raportul de evaluare întocmit de S.C. MIVAL EXPERT SRL – evaluator autorizat EPI – Mihalcea Viorel – membru titular ANEVAR ;
- prevederile O.U.G nr. 54 / 2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cât și ale H.G nr. 168 / 2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.U.G nr. 54 / 2006 ;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2), lit. c), ale art 45 alin. (3) și ale art. 123, alin. (1) și (2) din Legea nr. 215 / 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1 (1)** Se aprobă scoaterea la licitație, în vederea concesionării, a unui spațiu în suprafață de 20 mp, aparținând domeniului public al comunei Racovițeni, situat în incinta imobilului "Primăriei", în vederea desfășurării activității de farmacie umană, prin licitație publică deschisă cu strigare .

( 2 ) Durata concesiunii este de 10 ani, începând cu data semnării contractului de concesiune, cu posibilitatea prelungirii în condițiile legii.

**Art. 2** Se aprobă Studiul de oportunitate, Caietul de sarcini și Documentația de atribuire, potrivit Anexelor 1, 2 și 3 la prezenta hotărâre.

**Art. 3 (1)** Nivelul valoric minim al redevenței, care reprezintă și prețul de pornire al licitației, este de 171,30 lei / lună, cu posibilitatea modificării valorii în funcție de inflație .

( 2 ) Garanția pentru primul an de exploatare se stabilește în sumă egală cu redevența pentru 6 luni .

( 3 ) Taxa de participare la licitație este de 100 lei .

( 4 ) Taxa caiet de sarcini de 30 lei .

**Art. 4** Comisia de evaluare a ofertelor va avea următoarea component :

- Robe Costel -Vasile - viceprimarul comunei Racovițeni – președinte;
- Micu Ramona – serviciul financiar contabil – membru ;
- Răileanu Daniela – inspector – membru ;
- Dinu Marcela – referent – membru;
- Fășie Stan – inspector – secretar

**Art. 5** Se desemnează Comisia de contestații :

- Robe Sorin Liviu – consilierul primarului ;
- Fășie Iuliana – inspector ;
- Ștefan Mirela - referent .

**Art. 6** Se aprobă Contractul cadru de concesiune, conform Anexei nr. 4, parte integrantă a prezentei hotărâri.

**Art. 7** Împuternicește primarul comunei Racovițeni pentru semnarea contractului de concesiune și luarea măsurilor necesare pentru aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri .

**Art. 8** Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre instituțiilor și persoanelor interesate.

Presedinte de sedinta

MARIN SOBIN ,



Contrasemnează,

Inspector cu atribuții delegate de secretar,

Răileanu Daniela- Viorica

Hotărârea a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Racovițeni, în ședința din data de 06.05.2019, cu respectarea prevederilor art. 45, alin. 1, din Legea nr. 215 / 2001, a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 9 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva, din numărul total de 9 consilieri în funcție și 9 consilieri prezenți la ședință