



**ROMANIA**  
**JUDETUL BUZAU**  
**PRIMARIA COMUNEI RACOVITENI**  
**TEL/FAX 0238 / 798134**  
**E-MAIL : primariaracoviteni@yahoo.com**

Nr. 206 / 06.10.2021

**PROCESUL VERBAL**  
**DE FINALIZARE A PROCEDURII**  
**Incheiat astazi 06.10.2021**

Subsemnata Stefan Mirela- Sorina, responsabil urbanism, in cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Racoviteni, judetul Buzau, **am procedat** astazi, data de mai sus , in temeiul art. 10 alin. ( 5) din Legea 175/2020 pentru modificarea si completarea Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului , cu modificarile si completarile ulterioare, in colaborare cu prevederile art.3 lit.s si art. 9 alin. (5) din Ordinul nr.311/94/M.12/3525/2020, pentru modificarea Ordinului nr. 719/2014, privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan, la **constatarea finalizarii procedurii** privind vanzarea terenului agricol extravilan, ce face obiectul cererii de afisare a ofertei de vanzare nr. **5 /18.06.2021** depusa de **Rosca Ghita** in calitate de **vanzator** prin d-nul **Dumitrascu Georgica** in calitate de mandatar conform Procurii nr. **2725**

/26.09.2018 domiciliat in sat Racoviteni, nr.155 A, judetul Buzau, act de identitate C.I., seria XZ nr. 763585 eliberata de SPCLEP Ramnicu Sarat, la data de 08.09.2016, cu privire la suprafata de **0,3100 ha**.

Urmare a faptului ca , **nu** au fost inregistrate comunicari de acceptare din partea preemtorilor si **nu** au fost inregistrate oferte de cumparare din partea potentialilor preemtori, in aplicarea dispozitiilor art.4 alin. (5) din Legea Nr.17/2014 privind unele masuri de regelementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan, cu modificarile aduse prin Legea 175/2020, se emite prezentul Proces-Verbal final, necesar instrainarii terenului.

Se anexeaza in copie, oferta de vanzare nr. 5 din 18.06.2021 din Registrul unic de inregistrare.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces verbal in patru exemplare originale, un exemplar la dosarul numitului Rosca Ghita , in calitate de vanzatoar prin mandatar Dumitrascu Georgica conform Procurii nr. 2725/26.09.2018, un exemplar la vanzator, un exemplar la D.A.J. Buzau si un exemplar la Agentia Domeniilor Statului.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit în 4 (patru) exemplare, din care câte unul pentru: Primăria Racoviteni, Direcția pentru Agricultură Județeană Buzău, Agenția Domeniilor Statului București și unul pentru vânzători pentru a le folosi la biroul notarului public în vederea încheierii tranzacției pentru vânzarea terenului extravilan în suprafață de 0,3100 ha, (0,07 Arabil)-pret 700 lei (sapte sute lei) si 2,400ha Pasune –pret- 1200 lei (o mie doua sute lei), număr cadastral 20978, situat în Tarlaua 24, Parcela 714 (arabil),715,740,752(pasune) categorie de folosință arabil si pasune pe raza comunei Racoviteni, menționat în oferta de vânzare.

Primar,  
Manu Vegilius-Luis



Secretar general,  
Ghioca Amalia-Cleopatra



Intocmit,  
Stefan Mirela-Sorina





**ROMANIA**  
**JUDETUL BUZAU**  
**PRIMARIA COMUNEI RACOVITENI**  
**TEL/FAX 0238 / 798134**  
**E-MAIL : primariaracoviteni@yahoo.com**

Nr 207 / 06.10.2021

**PROCESUL VERBAL**  
**DE FINALIZARE A PROCEDURII**  
**Incheiat astazi 06.10.2021**

Subsemnata Stefan Mirela- Sorina, responsabil urbanism, in cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Racoviteni, judetul Buzau, **am procedat** astazi, data de mai sus , in temeiul art. 10 alin. ( 5) din Legea 175/2020 pentru modificarea si completarea Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de regelementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului , cu modificarile si completarile ulterioare, in colaborare cu prevederile art.3 lit.s si art. 9 alin. (5) din Ordinul nr.311/94/M.12/3525/2020, pentru modificarea Ordinului nr. 719/2014, privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan, la **constatarea finalizarii procedurii** privind vanzarea terenului agricol extravilan, ce face obiectul cererii de afisare a ofertei de vanzare nr. 4 /18.06.2021 depusa de **Rosca Ghita** in calitate de **vanzator** prin d-nul **Dumitrascu Georgica** in calitate de mandatar conform Procurii nr. 2725 /26.09.2018 domiciliat in sat Racoviteni, nr.155 A, judetul Buzau, act de

identitate C.I., seria XZ nr. 763585 eliberata de SPCLEP Ramnicu Sarat, la data de 08.09.2016, cu privire la suprafata de **0,2100 ha.**



Urmare a faptului ca , **nu** au fost inregistrate comunicari de acceptare din partea preemtorilor si **nu** au fost inregistrate oferte de cumparare din partea potentialilor preemtori, in aplicarea dispozitiilor art.4 alin. (5) din Legea Nr.17/2014 privind unele masuri de regelementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan, cu modificarile aduse prin Legea 175/2020, se emite prezentul Proces-Verbal final, necesar instrainarii terenului.

Se anexeaza in copie, oferta de vanzare nr. 4 din 18.06.2021 din Registrul unic de inregistrare.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces verbal in patru exemplare originale, un exemplar la dosarul numitului Rosca Ghita , in calitate de vanzatoar prin mandatar Dumitrascu Georgica conform Procurii nr. 2725/26.09.2018, un exemplar la vanzator, un exemplar la D.A.J. Buzau si un exemplar la Agentia Domeniilor Statului.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit în 4 (patru) exemplare, din care câte unul pentru: Primăria Racoviteni, Direcția pentru Agricultură Județeană Buzău, Agenția Domeniilor Statului București și unul pentru vânzătorii pentru a le folosi la biroul notarului public în vederea încheierii tranzacției pentru vânzarea terenului extravilan în suprafață de 2.100 mp, număr cadastral 20979, situat în Tarlaua 22, Parcela 665, categorie de folosință arabil, pe raza comunei Racoviteni, la prețul de 2.100 lei menționat în oferta de vânzare.

Primar,  
Manu Vegilius-Luis



Secretar general,  
Ghioca Amalia-Cleopatra



Intocmit,  
Stefan Mirela-Sorina

